

Městský úřad Milevsko
odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko
tel.: 382 504 111, fax: 382 521 879, e-mail: petr.svara@milevsko-mesto.cz

Č.j.: MM 36735/2017 ORR/Dz

Milevsko 13.09.2017

S.zn.: SZ MM 29890/2017 ORR/Dz

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Džermanská, referentka odboru regionálního rozvoje

e-mail: lenka.dzermanska@milevsko-mesto.cz

tel. 382 504 116



ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazné stanovisko k opravám omítek, vyspravení zdiva a opravám tmelů kamenných bloků na klášterním mostě přes Milevský potok, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), na pozemku parc. č. 1845/1 a 1991/1 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko.

Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 149 téhož zákona, na základě ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) a v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na žádost vlastníka nemovitosti Město Milevsko, IČ 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, zastoupené Ing. Pavlem Stejskalem na základě Pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM ze dne 25.02.2015, podanou dne 31.07.2017, a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích č.j.: NPÚ-331/61743/2017 ze dne 25.08.2017, dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

závazné stanovisko:

Údržba klášterního mostu přes Milevský potok, na pozemku parc. č. 1845/1 a 1991/1 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 39572/3-2609, spočívající v otlučení poškozených a nesoudržných částí omítky, vyspravení vydrolených spár ve zdivu mostu, natažení nové omítky, která bude vápenná s příměsí trasy, provedení nátěru silikátovou barvou v odstínu lomené bílé, vyspravení tmelu mezi kamennými bloky zakončující kamenné zdivo, přičemž kamenná socha sv. Jana Nepomuckého ani její podesta nebudou pracemi na mostě dotčeny, a to ve smyslu předloženého návrhu vypracovaném dne 31.07.2017 vlastníkem nemovitosti Městem Milevskem, IČ 00249831, zastoupeném Ing. Pavlem Stejskalem na základě Pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM ze dne 25.02.2015, se dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, považují za

přípustné

za předpokladu respektování následujících podmínek:

1. Nové omítky budou kopírovat nerovnosti podkladu, bez ostrých přechodů či velkých prohlubní, tzn. budou mírně zvlněné a nikoli přesně rovné.
2. Vyplnění spár mezi kamennými deskami krytí koruny bude provedeno vápennou spárovací maltou s akceptovatelnou příměsí cementu max. do 5% k množství vápna nebo trasu.

Odůvodnění:

Správní orgán ve svém rozhodování vycházel ze žádosti ze dne 31.07.2017 (doručeno správnímu orgánu 31.07.2017), z odborného vyjádření Národního památkového ústavu (NPÚ), územního pracoviště v Českých Budějovicích č.j. NPÚ-331/61743/2017 ze dne 25.08.2017 (doručeno správnímu orgánu 29.08.2017) a z podkladů, které byly k žádosti přiloženy – fotodokumentace (15 fotografií).

Předmětný most, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), je velmi hodnotným a autenticky dochovaným příkladem dopravní technické stavby, která dokládá architektonické kvality, stavební a konstrukční technologie a je důležitým pramenem pro dokumentaci vývoje tohoto druhu staveb v jihočeském regionu. Cesta do milevského kláštera vedla dle stabilního katastru z roku 1830 původně po dřevěném mostě. Ten po protržení rybníka při povodni v roce 1840 už nebyl obnoven. Přes Milevský potok byl v 19. století postaven nový kamenný most. Stavba se dvěma oblouky a sochou sv. Jana Nepomuckého byla dokončena v červnu 1857. Tato socha byla přenesena z původního dřevěného mostu. Proti soše sv. Jana Nepomuckého je umístěn litinový kříž, který byl pořízený z veřejných sbírek. Most velmi dobře zapadá a doplňuje krajinu. Představuje doklad řemeslné dovednosti a zručnosti našich předků, včetně jejich estetického cítění. V současné době je klášterní most silně poznamenán dlouhodobě nedostatečnou údržbou a působením povětrnostních vlivů. Po celé ploše mostu dochází k odrolování omítek a následnému obnažení kamenného zdiva. Pod oběma mostními oblouky není místy omítková vrstva patrná vůbec. Vlivem působení povětrnostních vlivů následně dochází k narušení spár ve zdivu mostu a usazování náletových dřevin. Tmel mezi kamennými deskami ukončujícími zidky mostu je porušený, místy zcela vydrolený a dochází tak k zatékání do konstrukce mostu.

Záměrem vlastníka je dle žádosti otlučení poškozených a nesoudržných částí omítky mostu, vyspravení vydrolených spár ve zdivu, natažení nové omítky, která bude vápenná s příměsí trasu, provedení nátěru silikátovou barvou v odstínu lomené bílé a opravení tmelů mezi kamennými bloky zakončující kamenné zdivo, přičemž kamenná socha sv. Jana Nepomuckého ani její podesta nebudou pracemi na mostě dotčeny.

Žádost byla postoupena k vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Českých Budějovicích (dále jen „NPÚ“), jenž v dané záležitosti uvedl: „**Dopad prací uvedených v žádosti na předmětnou památku:** Dvouobloukový kamenný most se nachází na příjezdové cestě západně od klášterního areálu. Byl postaven z lomového, různě velkého kamene vyklínkovaného šibry, zidky ukončeny kamennými deskami s přesahem. Na špatném pohledovém stavu mostu se „podepsaly“ nepropustné tvrdé cementové omítky a opomenutí ponechání otvorů v živičné vrstvě pro odvodnění mostu kamennými korýtky, která včetně dalších míst prorůstají vegetací, a proto doporučujeme odstranění maximálního množství těchto novodobých omítek a obnovit odvodnění s překrytím mřížkou proti zanášení nečistotami. Zamýšlené práce jsou údržbového charakteru a lze je tak, jak jsou předloženy, z hlediska památkové péče klasifikovat jako **příjemné**.

Závěrečné doporučení podmínek, za kterých je možné práce realizovat:

- Omítky budou kopírovat nerovnosti podkladu, ovšem bez ostrých přechodů či velkých prohlubní, tzn. budou mírně zvlněné a nikoli přesně rovné. Plastičnost fasády vytváří malebnost danou měkkými liniemi, která se na památkách hodnotí jako výrazný charakteristický rys odlišující ji od soudobé výstavby.
- Vyplnění spár mezi kamennými deskami krytí koruny bude provedeno tradičním materiálem - vápennou spárovací maltou (s akceptovatelnou příměsí cementu max. do 5% k množství vápna nebo trasu).“

Žadatel byl s tímto vyjádřením osobně seznámen dne 31.08.2017, přičemž neuplatnil žádné připomínky.

Navržené práce se dají podřadit pod pojem obnova kulturní památky - a to ve formě údržba - o níž se hovoří v ustanovení § 14 odst. 1 památkového zákona, tedy o práce podléhající povinnosti vyžádat si k nim závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. Žadatel touto svou žádostí směřuje k naplnění jeho povinností uložených mu v ustanovení § 9 odst. 1 památkového zákona, tedy k řádné péči o kulturní památku.

Správní orgán následně posoudil veškeré v řízení shromážděné podklady a konstatoval, že s navrženými pracemi může souhlasit za předpokladu respektování jím stanovených podmínek. Při stanovení podmínek vycházel správní orgán z doporučení NPÚ ú.o.p. České Budějovice a doporučení a pokynů vzešlých z obecně zjištěných nedostatků v rámci kontrolní činnosti nadřízených orgánů památkové péče ať již krajských úřadů či památkové inspekce MK. Do stanovené podmínky č. 1 přejal správní orgán doporučení NPÚ ú.o.p. České Budějovice. Podmínka byla stanovena s ohledem na zachování charakteristické plasticity historické fasády klášterního mostu, která jej odlišuje od soudobé výstavby. Podmínka č. 2 byla správním orgánem stanovena z důvodu preference použití tradičních materiálů při obnově historických staveb, která zaručí zachování klášterního mostu jako jedinečného díla a jeho předání v obnovené, celistvé a především v nedeformované podobě budoucím generacím.

Na základě vyjádření NPÚ ú.o.p. České Budějovice správní orgán doporučuje vlastníkovu obnovit odvodnění mostu otvory v živičné vrstvě v místech stávajících odvodňovacích kamenných korýtek. Realizace odvodnění by výrazně napomohla dalšímu zachování mostu jako příkladu dopravní technické stavby, která reprezentuje dynamičnost a technickou vyspělost, s jakou se tato část regionu rozvíjela v průběhu 19. stol.

Zdejší úřad v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude vykonávat dozor při obnově této kulturní památky v rámci pravidelných kontrolních dnů, pro zajištění odborného dohledu nad prováděním komplexní péče o kulturní památku dle §32 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude současně k pravidelným kontrolám přizván odborný pracovník NPÚ ú.o.p. České Budějovice.

Po posouzení předložené žádosti a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích, vydal Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje toto závazné stanovisko.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podat samostatné odvolání, neboť úkon není samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

„otisk razítka“

Ing. Lenka Džermanská
referentka odboru regionálního rozvoje
Městský úřad Milevsko

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Město Milevsko, IČ 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, zastoupené Ing. Pavlem Stejskalem

na vědomí

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště České Budějovice, Senovážné náměstí 6, 370 21 České Budějovice, ISDS: 2cy8h6t